

## カルチャーアイランド21（おさかな牧場シーロード八幡浜）の指定管理者候補者について

### 施設所管課（水産港湾課）より施設の概要と指定管理者候補者の説明

#### ○非公募とする主な理由

・宇和海文化都市開発株式会社は、平成11年7月の開業以来、17年にわたり運営を行なってきた。必ずしも立地条件に恵まれない環境下で、経費の節減を図りながら収益改善を図ってきた。ここ数年は赤潮被害や釣堀事業の中止等の要因により赤字を計上しているが、これまでの経営実績と、同社が観光資源の少ない当市の数少ないレジャー施設の運営のために、第3セクターで設立されたという経緯を考慮し、引き続き同社を非公募により指名し、選定することが望ましいと判断する。

#### 【主な意見・質疑】

委員：いつまで運営したら補助金を返還しなくてもよいのか。

水産港湾課：平成31年度までの3年間。

委員：3年間は市外から訪れる釣りファンのためにも所管課の原案通り施設の管理をするのでよいのではないか。

委員：曜日ごとの入場者では、どの日に集中するか。

水産港湾課：土日、休日に集中する。月曜日は定休日。

委員：土日、休日に入場者が集中するのであれば、臨機応変に休みを増やすことで人件費の削減になるのではないか。

水産港湾課：荒天時には臨時休業としているので、それ以上休みを増やすとサービスの低下になると考えている。

委員：補助金返還の必要がなくなれば、将来的には土日に限って民間に運営を委ねるといったことの検討も必要ではないか。

#### 【結論】

その他に意見はなく、「宇和海文化都市開発株式会社」を指定管理者候補者とするということについて異論は無いということでした。