

(別表3) 予測されるリスクと責任分担表

	リスクの種類	リスクの内容	負担		
			本市	事業者	
共通	実施要領の誤り	実施要領の記載事項に重大な誤り	○		
	事業提案の誤り	事業の提案が達成できない場合		○	
	第三者賠償	調査・工事による騒音・振動による場合	協議		
	安全性の確保	工事・維持管理における安全性の確保		○	
	環境の保全	工事・維持管理における環境の確保		○	
	制度の変更	法令・許認可・税制の変更	協議		
	保険	維持管理期間のリスクを保証する保険		○	
	事業の中止・延期		本市の指示	○	
			周辺住民等の反対による事業の中止・遅延	協議	
			設備導入に必要な許可等の遅延によるもの	協議	
事業者の事業放棄、破たんによるもの				○	
計画・設計段階	不可抗力	天災などによる設計変更・中止・遅延（詳細は契約書による）	協議		
	物価	急激なインフレ・デフレ（設計費に対し影響があるもの）	協議		
	計画変更	本市の指示条件・指示の不備によるもの	○		
		事業者の指示・判断によるもの		○	
	資金調達	必要な資金の確保に関すること		○	
工事段階	第三者賠償	工事における第三者への損害賠償義務		○	
	不可抗力	天災などによる設計変更・中止・遅延（詳細は契約書による）	協議		
	物価	急激なインフレ・デフレ（設計費に対し影響があるもの）	協議		
	用地の確保	資材置き場の確保		○	
	計画変更	本市の指示・判断によるもの	○		
		事業者の指示・判断によるもの		○	
	工事遅延・完成		本市の責による工事遅延・未完工による引き渡し遅延	○	
事業者の責による工事遅延・未完工による引き渡し遅延				○	

	リスクの種類	リスクの内容	負担	
			本市	事業者
工 事 段 階	工事費増大	本市の指示・承諾による工事費の増大	○	
		事業者の指示・判断によるもの		○
	性能	要求仕様不適合		○
	一般的改善	引渡し前に工事目的物などに関して生じた損害		○
引渡し前に工事に起因し施設に生じた損害			○	
支 払	金利	市中金利の変更		○
維 持 管 理 関 係	計画変更	本市の責による事業内容の変更	○	
		事業者が必要と考える計画変更		○
	立入許可	必要な施設への立ち入りの許可が下りない場合の事業未遂行	○	
	維持管理費の上昇	設計変更以外の要因による維持管理費の増大		○
	本設備の損傷	本市の故意・過失又は施設に起因する本設備の損傷	○	
		事業者の故意・過失による本設備の損傷		○
	施設損傷	事業者の故意・過失又は本設備に起因する施設・設備の損傷		○
		不可抗力以外のその他の原因による施設・設備の損傷	協議	
	瑕疵担保	本設備に関する隠れた瑕疵の担保責任		○
	不可抗力	火災・天災など不可抗力による本設備の損傷	協議	
本設備の不良	本設備が所定の性能を達しない場合		○	
光熱費単価	光熱費単価の変動	○		